

臺南市將軍漁港觀光休閒三用地標租案

決標公告

公告日：103/10/11

[機關代碼] 3.95.30

[機關名稱]臺南市政府觀光旅遊局

[單位名稱]臺南市政府觀光旅遊局

[機關地址]730 臺南市新營區民治路 36 號

[聯絡人]劉家慧

[聯絡電話]06-6334905

[傳真號碼]06-6329647

[標案案號]1060531247

[標案名稱]臺南市將軍漁港觀光休閒三用地標租案

[招標方式]公開招標

[決標方式]最高標：依全年租金率競標，且不得低於年租金率 10%（含）以上之最高標者為得標人。

[租賃標的]本次標租計有一標的物辦理標租（詳如標租標的清冊）

[租賃期間]自合約生效日起算至 10 年止，本租約為定期租賃契約，租期屆滿時，租賃關係即行消滅，機關不另行通知。

[開標時間]106/10/06 10：00

[預算金額]新台幣 0 元

[決標日期]106/10/06

[決標公告日期]106/10/11

[契約案號]1060531247

[是否刊登公報]否

[決標數值是否公開]是

[投標廠商家數]1

[得標廠商代碼]01

[得標廠商名稱]育泰文創產業有限公司

[是否得標]是

[得標廠商地址]台中市西屯區何仁里文心路三段 159 號 2 樓

[得標廠商電話]06-35017700

[決標數值] 20.3（年租金率）

[得標廠商國別]中華民國（ROC）

[是否為中小企業]否

[附加說明] 租賃期間屆滿時承租人有優先承租權，承租人如有意繼續承租，應於租期屆滿前 3 至 6 個月向機關申請經審查同意後續約，惟續約僅限 1 次並以 10 年為最長期限。承租人未依限提出，視為無意續租，應依本租約第 14、15 條辦理。