

申請民宿登記自主檢查表

經營者		民宿名稱	
門牌號		地 號	
		建 號	
自主檢查項目		自主檢查結果	備註
01	位於得設置民宿之都市土地或非都市土地且符合相關土地使用管制法令規定	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
02	建物已取得使用執造或合法房屋證明，且主要用途為「住宅」	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
03	不得設於集合住宅或地下樓層	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
04	客房數5間以下，且客房樓地板總面積未達150平方公尺	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
05	民宿建物增建部分已改善或已補領使用執照	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
06	已辦妥公共安全檢查簽證申報(客房數5間以下屬H2類，免辦理申報)	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
07	已依規定設置消防安全設備或辦妥檢修申報	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
08	有行為能力且無特定犯罪紀錄	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
09	已於客房內備置「緊急避難逃生位置圖」、「旅客住宿須知及房價表」	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
10	熱水器具設備已設置於室外	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
11	已填妥民宿登記申請書及民宿基本資料表	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
12	已備妥土地使用分區證明	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
13	已備妥土地登記謄本及地籍圖謄本	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
14	已備妥建物登記謄本或其他房屋權利證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
15	已備妥建物測量成果圖謄本	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
16	已備妥使用執照影本及使用執照竣工平面圖影本5份	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
17	已備妥合法房屋證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
18	已備妥自住房間、客房之配置位置及尺寸平面圖	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
19	已備妥緊急避難及逃生位置圖、旅客住宿須知及房價表	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
20	已備妥消防安全設備圖說	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
21	已備妥民宿外觀、內部、客房、浴室及相關營業設施照片	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
22	已備妥申請人設籍民宿所在地之身分證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
23	已備妥土地或建物所有權人使用同意書及經法院公證之有效契約書及其身分證明文件	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/> 免	
24	位於觀光地區者，已填妥民宿建物之歷史文化背景及經營理念及特色說明	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	