

民宿登記申請書

一、受文者： 臺南市 政府（觀光主管機關）

二、主旨：謹依「發展觀光條例」暨「民宿管理辦法」規定，向貴府申請民宿登記，茲檢附相關資料如下，敬請惠予核准。

三、申請人：

姓名：陳大富 生日：68年08月08日

身分證統一編號：R123456789 現職：自由業

電話：住家 06-6350192 辦公室 行動電話：0988-888888

郵遞區號：70050

地址：臺南 縣 鄉市 村 鄰 路 段 巷 弄 號
市 鎮 里 街

四、民宿基本資料表：【如附表】

五、檢附文件：【依民宿管理辦法第11條規定應提出之文件】

- 1 土地使用分區證明文件影本（申請之土地為都市土地時檢附，正本繳驗後發還）
- 2 最近三個月內核發之地籍圖謄本 或 土地登記（簿）謄本
- 3 土地同意使用之證明文件（申請人為土地所有權人時免附）
- 4 建物登記（簿）謄本 或 其他房屋權利證明文件
- 5 建築物使用執照影本 或 實施建築管理前合法房屋證明文件
- 6 責任保險契約影本（正本繳驗後發還）
- 7 民宿四面外觀 內部 客房 浴室及 其他相關經營設施照片（以A4 紙張黏貼並註明）
- 8 其他經地方主管機關指定之文件（參考備註）
 - (1) 申請人設籍民宿所在之身分證明文件。
 - (2) 使用執照竣工平面圖 2 份及 建物測量成果圖謄本。
 - (3) 土地或建物同意使用人之身分證明文件。
 - (4) 自住房間、客房之配置位置及尺寸平面圖（已標註於使用執照竣工平面圖者免附）。
 - (5) 住房須知及房價表。
 - (6) 緊急避難逃生位置圖。
 - (7) 消防安全設備圖說（自行設置完成之圖說）。
 - (8) 其他指定文件：_____

申請人：陳大富

簽章

（檢附身分證影本，正本繳驗後發還）

代理人：王大貴

簽章

（檢附委託書）

聯絡電話： _____

申請日期： 中華民國 110 年 1 月 23 日

備註：

- (1) 位於實施都市計畫範圍內（都市土地）之民宿，須提出係位於風景特定區、觀光地區、原住民族地區、偏遠地區、離島地區、經農業主管機關核發許可登記證之休閒農場、經農業主管機關劃定之休閒農業區、依文資法擬具管理維護或保存計畫之區域、具人文或歷史風貌之相關區域之說明資料或證明文件。
- (2) 以農舍供作民宿使用者，須提出係位於原住民族地區、經農業主管機關核發許可登記證之休閒農場、經農業主管機關劃定之休閒農業區、觀光地區、偏遠地區或離島地區之說明資料或證明文件。
- (3) 客房數 9 至 15 間之民宿，申請人亦須提出備註（2）之資料。
- (4) 縣（市）政府得視實際需要要求檢附客房平面圖。

民宿基本資料表

申請：新設（新蓋建物 舊建物(原不是民宿) 原是民宿)

(填寫範例)

特色民宿

變更

申請日期：_____

登記情形	登記證核准日期： <u>98/10/20</u> 文號： <u>府觀業字第 0980000001</u> 編號： <u>066</u> 專用標識編號： <u>066</u> 最近變更登記證日期：_____ 文號：_____ 編號：_____ 統一編號：_____ <input type="checkbox"/> 國民旅遊卡特約商店：行業別_____ <input type="checkbox"/> 溫泉標章（縣市政府核發日期_____ 廢止日期_____）
現狀	最早經營日期： <u>98/10/20</u> （ <input type="checkbox"/> 未取得登記證經營日期 或 <input checked="" type="checkbox"/> 合法取得登記證日期）
民宿名稱	中文： <u>臺南民宿</u> 英文： <u>Tainan Homestay</u> 日文： <u>台南のホームステイ</u>
聯絡資訊	電話： <u>06-3901234</u> 手機： <u>0958-123456</u> 傳真： <u>06-3905648</u> 網址： <u>http://tour.tainan.gov.tw/</u> E-mail： <u>tainan-homestay@gmail.com</u>
地區	代碼（北,中, <input checked="" type="radio"/> 南,東,離島）區域碼（大臺北,桃竹苗,大臺中,大高雄,宜花東,風景區, <input type="checkbox"/> 其他地區）（請圈選）
民宿地址	<u>71341 臺南市左鎮區光合里○○鄰光合○○號</u> 緯度,經度： <u>23.000000, 120.000000</u>
英文地址	<u>No.00,GuangHo Valley,Zuo Zhen Area,Tainan City,Taiwan</u> （中華郵政漢語拼音）
日文地址	<u>台南市の左に区があい光と光と○○号</u> （県、区、郷、号）
經營特色	<input checked="" type="checkbox"/> 鄉村體驗 <input type="checkbox"/> 生態景觀 <input type="checkbox"/> 地方文史 <input type="checkbox"/> 農林漁業 <input type="checkbox"/> 原住民特色 <input type="checkbox"/> 溫泉泡湯 其他：_____
經營者	姓名： <u>陳大富</u> <input type="checkbox"/> 原住民 <input checked="" type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 身分證字號： <u>X123456789</u> 生日： <u>66.06.06</u> 聯絡電話： <u>06-3901234</u> 通訊地址： <u>71341 臺南市左鎮區光合里○○鄰光合○○號</u>
警察機關	<u>○○</u> 分局 <u>○○○</u> 分駐(派出)所 用水來源： <u>自來水</u>
地區	<input type="checkbox"/> 觀光地區 <input type="checkbox"/> 風景特定區 <input type="checkbox"/> 國家公園區 <input type="checkbox"/> 原住民族地區 <input checked="" type="checkbox"/> 偏遠地區 <input type="checkbox"/> 離島地區 <input type="checkbox"/> 休閒農場 <input type="checkbox"/> 休閒農業區 <input type="checkbox"/> 依文資法擬具管理維護或保存計畫之區域 <input type="checkbox"/> 具人文或歷史風貌之相關區域。 其他：_____
區位	分區： <u>一般農業區</u> <input checked="" type="checkbox"/> 非都市土地 <input type="checkbox"/> _____之都市土地 建物用途： <input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 農舍 <input type="checkbox"/> 集合住宅 其他：_____ 外觀形式： <u>磚造透天厝</u>

用地類別	<input type="checkbox"/> 甲種建地 <input type="checkbox"/> 乙種建地 <input type="checkbox"/> 丙種建地 <input checked="" type="checkbox"/> 農牧林業用地 <input type="checkbox"/> 機關用地 <input type="checkbox"/> 原住民保留地 其他：_____					
	使用執照號碼： <u>(75)南建局自用農舍使字第○○號</u> 建號： <u>臺南市左鎮區光和段○○建號</u> 地號： <u>臺南市左鎮區光和段○○○-○○地號</u> 各樓層房間數： <u>一層 1 間、二層 2 間、三層 2 間</u>					
公共意外責任險	投保總金額： <u>2,400</u> 萬元 保單日期： <u>2014/06/30</u> 至 <u>2015/06/30</u> 止 <u>○○○○</u> 產險公司 保單號碼： <u>○○字第○○○○○○號</u> (最低投保總金額，依各縣市政府規定)					
建築物公共安全申報	申報日期：_____ 下次申報截止日：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 不用申報					
消防安全設備檢修申報	申報日期：_____ 下次申報截止日：_____ <input checked="" type="checkbox"/> 不用申報					
經營服務人數	總服務人數：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 客房服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____ 餐飲服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____ 管理服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____ 其他服務：男 _____ 人 女 _____ 人 共 _____ 人 主管姓名：_____ 職稱：_____					
定價	最低 <u>1,500</u> 元 到 最高 <u>2,500</u> 元 投資(興建、 整修 、併購等)金額： <u>150 萬</u>					
登記客房資料	登記客房數 <u>5</u> 間 總容納人數： <u>12</u> 人 客房總樓地板面積 <u>230 m²</u> (≦ 240 或 ≦ 400，或農舍 ≦ 300)					
	樓層	房型 (請圈選) 單人房(住 1-2 人) 雙人房(住 3-4 人) 套房(有客廳,陽台,廚房等) 其他(住 5 人以上,通鋪等)	客房名稱	面積 平方公尺 (m ²)	容納 人數 (人)	定價(取最高) (新台幣:元)
	1.第 <u>1</u> 層	單 <input checked="" type="radio"/> 套 其	<u>開心</u>	<u>40</u>	<u>4</u>	<u>2,500</u>
	2.第 <u>2</u> 層	<input checked="" type="radio"/> 雙 套 其	<u>愉快</u>	<u>25</u>	<u>2</u>	<u>1,600</u>
3.第 <u>2</u> 層	<input checked="" type="radio"/> 雙 套 其	<u>歡喜</u>	<u>25</u>	<u>2</u>	<u>1,600</u>	

4.第 <u>3</u> 層	<input checked="" type="radio"/> 雙 套 其	<u>美好</u>	<u>25</u>	<u>2</u>	<u>1,600</u>
5.第 <u>3</u> 層	<input checked="" type="radio"/> 雙 套 其	<u>幸福</u>	<u>25</u>	<u>2</u>	<u>1,600</u>
6.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
7.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
8.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
9.第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
10 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
11 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
12 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
13 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
14 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____
15 第____層	單 雙 套 其	_____	_____	_____	_____

禮券販售	<input type="checkbox"/> 套裝行程 <input type="checkbox"/> 住宿券 <input type="checkbox"/> 餐券 <input type="checkbox"/> 泡湯券 其他：_____
履約保證責任	<input type="checkbox"/> 金融機構履約保證 <input type="checkbox"/> 信託專戶專款專用 其他：_____ 履約保證銀行：_____ 承保期限至：_____
停車場可停車輛	大客車：_____輛 小客車：_____輛 機車：_____輛
代客叫車上車處	<input type="radio"/> 有設置錄影監視器 <input type="radio"/> 有專人登記車輛資料 <input type="radio"/> 兩者皆有

備註	
-----------	--